

# TOP-Chancen im Jahresstart mit dem besten Förder-Mix für den Wohntraum in 2020!



**Letzte Chance in 2020\***

Baukindergeld für den Erwerb von selbst genutztem Wohneigentum nutzen, bevor der Topf „leer“ ist.

1 Kind	2 Kinder
Förderung in 10 Jahren: 12.000 € (Bayern 15.000 €)	Förderung in 10 Jahren: 24.000 € (Bayern 30.000 €)
Einkommensgrenzen: 90.000 €	Einkommensgrenzen: 105.000 €
Verwendung: Neubau/Kauf selbstgenutztes WE bis 31.12.2020	

Ergänzend:

- Riester-Förderung zur Finanzierung
- KfW-Zuschüsse



**WoP-Erhöhung ab 2021 noch attraktiver**

Wohnungsbau-Prämie ab 16 Jahre ohne eigenes Einkommen

Bisher	Ab 2021
8,8 %	10 %
Einkommensgrenzen: 25.600 €/51.200 €	Einkommensgrenzen: 35.000 €/70.000 €
Förderfähiger Betrag: 512 €/1.024 €	Förderfähiger Betrag: 700 €/1.400 €
Prämie: 45 €/90 €	Prämie: 70 €/140 €

Ergänzend:

- ASZ und vL vom Chef
- Riester-Förderung als Spar-Turbo



**Klimaschutzpaket ab 2020**

Neue Investitionszuschüsse für energetische Einzelmaßnahmen

Ölheizung	Sanierungs-AfA
Austauschprämie für Ölheizungen mit einem Förderanteil von 40% für neues, effizientes Heizsystem	Steuerermäßigung für energetische Maßnahmen bis zu 40.000 € (in 3 Jahren)
	Dämmung, Erneuerung, - Einbau digitaler Systeme
	Voraussetzung: Gebäude älter als 10 Jahre

Ergänzend:

- Erhöhte KfW-Förderung für Erreichen der Effizienzhausstufen
- Bafa-Zuschüsse

\* Baugenehmigung bzw. Kaufvertrag muss bis 31.12.2020 abgeschlossen sein.

